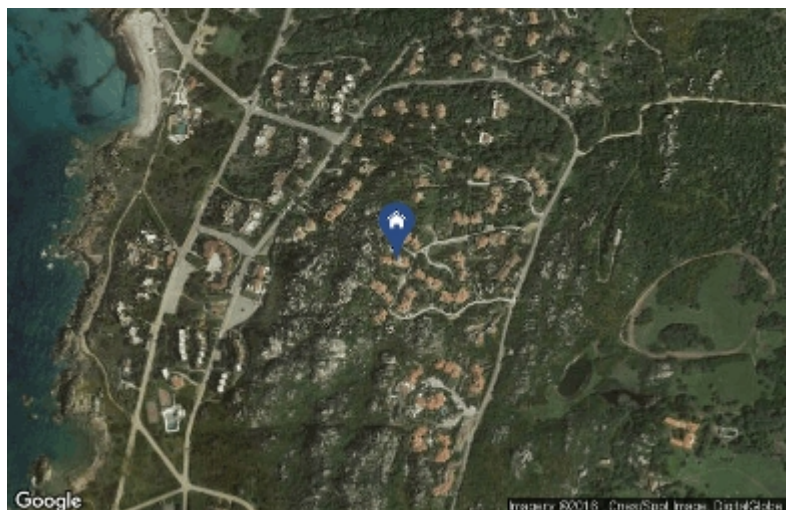


Codice immobile **BSR0464V**

Prezzo vendita **2.500.000 €**

Baia Santa Reparata / Gallura - Costa Smeralda



Eco-Villa di nuova costruzione immersa nella natura.

Un progetto unico in Sardegna caratterizza questa importante villa di nuova costruzione, immersa nella natura, caratterizzata da un design innovativo, e ad alto contenuto tecnologico ispirato ad un'attenta ricerca del comfort e di emozioni speciali.

Una casa che sorprende, di alta gamma, molto ampia nei suoi spazi e nelle pertinenze, ideale per grandi famiglie e per i loro ospiti, contemporanea per ispirazione, ma rispettosa della tradizione e completamente integrata nel paesaggio, tecnologica e suggestiva nei dettagli.

Un'architettura residenziale ad alta efficienza dove la perfetta integrazione con l'ambiente, la ricerca del comfort e la fluidità degli spazi interni ed esterni sono gli elementi fondamentali del pensiero e nel concept progettuale.

A poche centinaia di metri dalla vicina spiaggia di Baia Santa Reparata, la villa insiste su un lotto di oltre 2.000 mq. e vanta una superficie di vita di oltre 500mq, bilanciata tra spazi aperti e chiusi, corti interne e patii con pareti scorrevoli, di cui 260mq di sola superficie residenziale lorda.

La proprietà è caratterizzata da una posizione panoramica spettacolare con vista mare dominante su Capo

Caratteristiche

- A1** Classe Energetica
- 500 mq
- Numero locali - 7
- Piscina
- Distanza dal mare - 500 mt
- Distanza dal porto - 44 km
- Distanza dall'aeroporto - 46 km
- Santa Teresa - 2,5 km

LIFESTYLE / Nuova costruzione, Sicurezza, Mare & Spiaggia