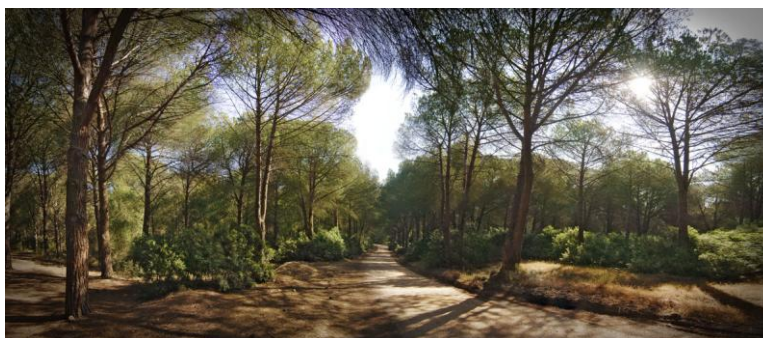


## IS ARENAS: LA NUOVA CONCEZIONE DELL'ABITARE IL GOLF



Nel meraviglioso contesto del **Golf Resort di Is Arenas** sorgerà una nuova prestigiosa villa, attualmente in corso di costruzione, uno dei futuri gioielli del portfolio ImmobiliSarda. **Is Arenas** è una splendida baia della Sardegna occidentale, sita in provincia di Oristano, appartenente prevalentemente al territorio comunale di Narbolia. Il nome **arenas** significa sabbie in quanto la baia era caratterizzata in origine dalla presenza nell'entroterra di una ampia distesa di dune di circa 700 ettari, la più grande della Sardegna. Questo territorio a partire dal 1950 è stato oggetto di un vasto rimboschimento con l'aggiunta di varie essenze, soprattutto pini marittimi ed acacie saline, operato al fine di protezione dell'entroterra dalla ricopertura dalla sabbia spostata dai forti venti che battono la zona.

Il **Golf Resort Is Arenas** sorge all'interno di questa vasta pineta, che si affaccia sul litorale sabbioso. Il percorso è stato disegnato dai celebri architetti statunitensi **Von Hagge, Smelek** e **Baril**, che hanno inserito le 18 buche



all'interno delle dune naturali caratteristiche della zona, creando in tal modo uno dei campi più spettacolari d'Europa sia dal punto di vista tecnico sia naturalistico.



In posizione fronte mare la villa vanta l'accesso diretto alla spiaggia ed è immersa in una **meravigliosa pineta di 750 ettari**. Caratterizzata da un innovativo design, da cui emerge la rievocazione architettonica dello stile coloniale e da un linguaggio

architettonico ispirato ai concetti di bio architettura ed edilizia bioclimatica.

La **filosofia progettuale** che identifica questa nuova costruzione è incentrata su un **altissimo livello qualitativo** e sull'attenzione all'ambiente e al benessere. Attraverso un sapiente uso dei materiali naturali, di linee pulite e cromatismi a tinte tenui è garantita una perfetta integrazione con l'ambiente circostante esaltando i colori della pineta.

Gli spazi abitativi, sviluppati su due livelli, comprendono una cucina tecnologica, zone living private e per ricevimento, zone relax con spa, piscina biologica, aree per il personale, eleganti suites con zona benessere aperte sull'esterno, ampie terrazze e altane solarium affacciate verso il mare, percorsi e living esterni.



La villa vanta un forte senso di appartenenza al luogo ed esalta la voglia di convivialità dal calore dei cromatismi, dalle atmosfere degli ambienti e dal design interno.

**Is Arenas** offre la possibilità di provare emozioni uniche ed indimenticabili, unendo alla passione per il golf, l'opportunità di

vivere a contatto con la natura con tutti i confort di un design di alto livello.

